

## Haben Sie noch Fragen?

Wir bieten Ihnen weitere umfangreiche Energiedienstleistungen und unterstützen Sie gerne!

Unsere Energieberater zeigen Ihnen zum Beispiel, wo Sie Ihre Energiekosten effektiv senken können. Während dieser unabhängigen, professionellen Energieberatung werden Sie zusätzlich über die aktuellen, staatlichen Förderprogramme individuell informiert.

## Ein Teil unserer Leistungen im Überblick:

- Professionelle Beratung vor Ort
- Beratung zu Energieeinsparmaßnahmen
- Gebäudethermografie
- Photovoltaikanlagen-Thermografie
- Wohngebäude-Energieausweis
- Beratung zu Förderungsmaßnahmen

**Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter Telefon 06831 9747-112.**

### Wir sind gerne für Sie da:

Kundenservice  
Telefon 06831 9747-112

Unsere Öffnungszeiten:  
Montag bis Donnerstag: 07.30 Uhr bis 16.30 Uhr  
Freitag: 07.30 Uhr bis 12.30 Uhr

Persönlich  
für Sie da!



Stadtwerke Dillingen/Saar GmbH  
Feldstraße 40  
66763 Dillingen  
Telefon 06831 9747-112

[kundenservice@swd-saar.de](mailto:kundenservice@swd-saar.de)  
[www.swd-saar.de](http://www.swd-saar.de)

Zuverlässig. Nah. Kompetent.



Wärmeprodukte der  
Stadtwerke Dillingen

**Wärme-Direkt-Service Plus**  
**„WDSPlus“**

für Hauseigentümer und Vermieter





# WDSPlus – Der Wärme-Direkt-Service Plus im Überblick:

## Wärme-Direkt-Service Plus „WDSPlus“

### Produktbeschreibung:

- Wir planen die Heizung und vergeben den Auftrag an einen regionalen Installateur Ihrer Wahl
- Der Hauseigentümer schließt einen Contractingvertrag mit uns über 10 Jahre, er beinhaltet einen 24-Stundenservice sowie Kleinreparaturen bis 500 € während der Laufzeit
- Wir bauen Kaltwasser-, Warmwasser- und Wärmemengenzähler ein
- Es wird mit jedem Mieter in dem Wohnobjekt ein Vertrag über die Belieferung von Wasser, Warmwasser und Wärmelieferung abgeschlossen
- Wir rechnen mit jedem Mieter einzeln ab
- Ablesung der Funkzähler erfolgt durch uns
- Wir warten jährlich die Heizung und übernehmen die Schornsteinfegergebühren

### Vorteile für den Hauseigentümer/Vermieter:

- Planung, Bau und Inbetriebnahme der Heizung durch uns in Zusammenarbeit mit einem regionalen Heizungsbau-Fachbetrieb
- Kein Inkassorisiko
- Die Abrechnung für die Nebenkosten Wasser, Strom, Wärme übernehmen wir
- Kein Wartungsstau für die Heizung
- Kosten für Wartung und Schornsteinfeger werden direkt über den Grundpreis Zähler mit dem Mieter verrechnet

Umlagefähige Nebenkosten wie  
Wartung und Schornsteinfeger werden  
über den Grundpreis direkt mit  
den Mietern abgerechnet

Kaltwasser- Warmwasser  
und Wärmehzähler werden  
direkt mit den Mietern  
abgerechnet

Wärmeerzeugungsanlage  
im WDS -> Wartung und  
Schornsteinfeger durch  
Stadtwerke Dillingen  
abgedeckt

Zähler werden  
per Funk  
ausgelesen

Finanzierung  
und Bau der  
Heizungsanlage  
durch SWD

